



2026 YILI ASANSÖR VE YÜRÜYEN MERDİVEN AYLIK TAVSİYE EDİLEN BAKIM ÜCRETLERİ

A) ASANSÖRLER

1600 kg taşıma kapasitesine kadar

Sınıf I – TS ISO 4190 (İnsan taşımak amacıyla tasarlanmış asansörler)	7 durağa kadar: 3.000 TL
Sınıf II – TS ISO 4190 (Esas olarak insan taşımak üzere tasarlanmış, gerektiğinde yük de taşınabilen asansörler)	7 durağa kadar: 3.500 TL
Sınıf III – TS ISO 4190 (Hastaneler ve bakım evleri dâhil olmak üzere sağlık amaçlı kullanılan asansörler)	7 durağa kadar: 5.750 TL
Sınıf IV – TS ISO 4190 (Esas olarak yük taşımak üzere, genellikle refakatçi eşliğinde kullanılan asansörler)	7 durağa kadar: 6.500 TL
Sınıf V – TS ISO 4190 (Servis asansörleri – Monşarj)	7 durağa kadar: 2.500 TL
Sınıf VI – TS ISO 4190 (Özellikle yoğun trafiği olan binalar için tasarlanmış, 2,5 m/sn ve üzeri hızda çalışan asansörler)	7 durağa kadar: 15.000 TL

B) İLAVE ÜCRETLER

Sınıf I, II, III, IV, V ve VI kapsamındaki tüm asansörler için, asansörün teknik özelliklerine bağlı olarak ilave her durak için 500TL ilave edilir.
Panoramik Asansörler İçin , Panoramik kabin yapısına sahip asansörler için, asansörün dâhil olduğu ilgili sınıf bakım ücretine 2.250TL ilave edilir.
Büyük Kapasiteli Asansörler İçin 2000 kg taşıma kapasitesinin üzerindeki her ilave 1000 kg kapasite için, ilgili sınıf bakım ücretine 2.250TL ilave edilir.

C) YÜRÜYEN MERDİVENLER

Ticari Tip (Alışveriş merkezleri, marketler, iş merkezleri vb.): 14.000 TL
Kamu Tipi (Metro, havaalanı, tren istasyonu vb.): 19.000 TL

D) YÜRÜYEN YOLLAR

Ticari Tip (Alışveriş merkezleri, marketler, iş merkezleri vb.): 14.000 TL
Kamu Tipi (Metro, havaalanı, tren istasyonu vb.): 19.000 TL

- Yukarıda belirtilen asansör aylık bakım ücretleri, TASİAD tarafından tavsiye niteliğinde belirlenmiş bedellerdir.
- Belirtilen bakım ücretlerine Katma Değer Vergisi (KDV) dâhil değildir.
- Bakım ücretlerine yedek parça temini ile parça değişimleri dâhil değildir.
- Bakım hizmetinin sunulacağı yerin, bakım firmasının şirket merkezine olan mesafesine bağlı olarak ücretlerde farklılıklar oluşabilir.
- Listede yer alan bedeller, yıl içerisinde meydana gelebilecek mücbir sebepler doğrultusunda revize edilebilir.
- Listede yer almayan özel durumlar, taraflar arasında yapılacak karşılıklı mutabakat çerçevesinde belirlenir.
- Tavsiye edilen ücretlerin altında bakım hizmeti sunulmasının, can ve mal güvenliği açısından risk oluşturabileceği hususu önemle belirtilir.
- T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından; Asansör İşletme ve Bakım Yönetmeliği ile Asansör Periyodik Kontrol Yönetmeliği hükümlerine aykırı hareket edenler hakkında, 5326 sayılı Kabahatler Kanunu kapsamında idari para cezası uygulanmaktadır.